



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Comissão de Análise de Projetos de Parcelamento do Solo

Rua São Bento, 405, 18º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-000

Telefone: 3113-7919

Manifestação

Processo: 2020-0.007.205-0 (SEI nº 6068.2020/0004461-6)

Interessado: VR ALUGUÉIS E SERVIÇOS S/A

Contribuinte: 103.025.4876-8

Local: Av. Guido Caloi, S/N

Assunto: Certidão de Diretrizes para Desmembramento

Legislação Vigente: Lei nº 16.402/16 e Decreto nº 57.377/16

PRONUNCIAMENTO nº 071/CAPPS/2020

A CAPPS, em sua 25ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de Dezembro de 2020, nos termos da competência dada pelo Decreto nº 54.297/13, com nova redação pelo Decreto nº 57.286/16, Decreto nº 57.558/16, Decreto nº 58.021/17 e Decreto nº 58.782/19, entendeu pela retirada de Pauta para o interessado:

- 1 - Obter junto a SIURB/PROJ informações quanto à faixa não edificante para o canal de drenagem;
- 2 – De posse do item 1, consultar SVMA/CLA/DCRA/GTMAPP quanto à localização e dimensionamento da área verde, bem como sobre a incidência de áreas de APP;
- 3 – Consultar SVMA/CLA/DAIA/GTAC à vista da necessidade do interessado apresentar Parecer Técnico sobre o Plano de Intervenção para Reutilização, emitido pela CETESB.

São Paulo, 14 de Dezembro de 2020

GIULIA ZANGANATTO
Presidente da CAPPS
Portaria nº 42/2020/SEL.G

VOTOS FAVORÁVEIS: Denise Maria Saliba Dias Gomes, Giulia Zanganatto, Katia Regina de Araújo Raposo, Luiz Gustavo Balbino, Maria Stella Cardeal de Oliveira, Max Noé Neto, e Rosimeire Lobato.

OUTRAS PRESENCAS: Claudinei Vizintini, Denise Gonçalves Lima Malheiros, Wilma Xavier dos Santos e Yuri Valério de Sousa.



16:05, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **036821071** e o código CRC **C746F253**.

Referência: Processo nº 6068.2020/0005229-5

SEI nº 036821071